

# Vahtituvan tontti Lossintie 4 (416 – 0006-0001)

Omakotitontti melkein virran varrella Lossintiellä, rantaan matkaa 30 metriä. Tontin pinta-ala 1 875 m<sup>2</sup>.



Rakennusten suurin sallittu kerrosala 400 k-m<sup>2</sup> enintään kahteen kerrokseen.

Tontti on vesijohto- ja viemäriverkon toiminta-alueella, johon on liittymisvelvollisuus. Vesiliittymän hinta 2 030 – 2 350 € ja viemäri liittymä 2 490 – 2 880 €.

Sähköliittymä asioissa yhteys: Savon Voima Verkko Oy puh. (017) 224 300 tai tekninen.myynti@savonvoima.fi

- Rantaan matkaa noin 30 m
- Matkaa Leppävirran kirkonkylälle noin 2 km.
- Alakoulu ja päiväkotit sijaitsevat Leppävirran kirkonkylässä.

**Hintapyyntö alkaen 28 000 euroa**

**Huom! Kunnanvaltuusto päättää tonttien hinnoista kevään 2023 aikana. Alustavia varauksia otetaan vastaan ilman sitoumuksia.**

## Lisätiedot:

Maankäyttöinsinööri  
Merja Tuomainen  
puh. 044 768 3558

## Vesi- ja viemäri liittymä asioissa yhteys:

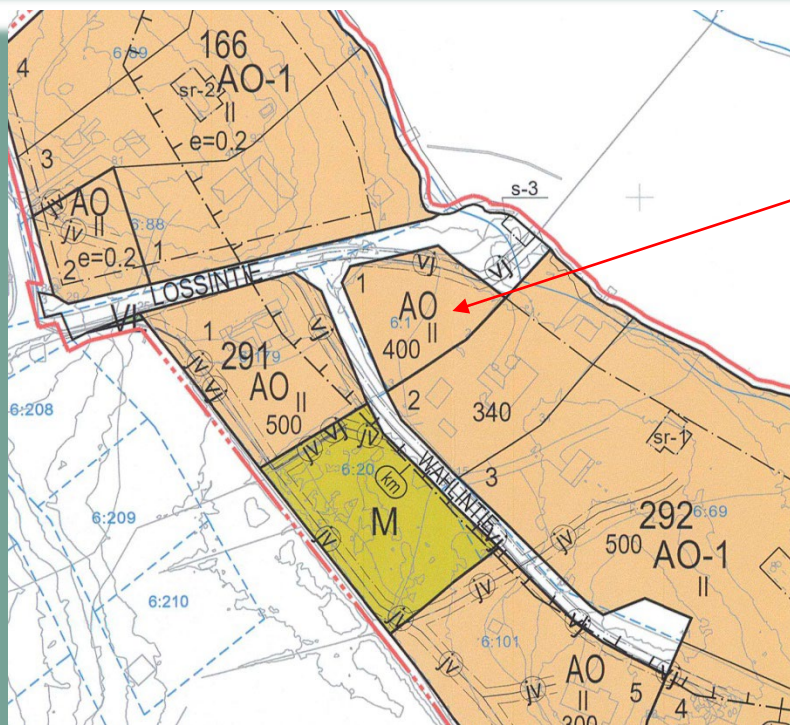
Vesihuoltoinsinööri  
Joonas Mustonen  
puh. 041 732 6556



Leppävirta

# Vahtituvan tontti Lossintie 4

Omakotitontti melkein virran varrella Lossintiellä. Tontin pinta-ala 1 875 m<sup>2</sup>.



Asemakaavassa:  
Erillispientalojen  
korttelialue

Rakennusoikeus  
400 kerrosneliömetriä



Leppävirta