

LEPPÄVIRRAN KATU- JA MUILLA YLEISILLÄ ALUEILLA TEHTÄVISTÄ TÖISTÄ PERITTÄVÄT MAKSUT 1.2.2025 ALKAEN

Kunnalla on kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain 669/1978 muutoksen 547/2005 14 b §:n mukaan oikeus periä maksu katu- ja yleisellä alueella tehtävistä töistä koskevien ilmoitusten tarkastamisesta ja töiden valvonnasta aiheutuneista kustannuksista. Samoin kunta saa periä maksun kadun ja yleisen alueen tilapäisestä rajaamisesta pois yleisestä käytöstä. Maksun perusteena on aika, alueen laajuus ja alueen keskeisyys. Alueen keskeisyyden ottaminen yhdeksi maksun perusteeksi mahdollistaa syrjäisemmällä tai hiljaisemmilla kaduilla ja yleisillä alueilla keskeisiä alueita alemman yksikkömaksun.

Maksun tavoitteena on katujen ja yleisten alueiden pysyminen niille varatussa yleisessä käytössä, kaivantojen lyhyt aukioloaika ja töiden yhteensovittaminen. Maksu peritään työmaalta vain kerran, vaikka samanaikaisesti työn tarkoituksena olisi useamman johdon tai laitteen rakentaminen ja työstä vastaavia olisi useita. Tällaisessa tapauksessa työstä vastaavat maksavat maksun yhdessä. Maksua ei peritä, jos työ tehdään kadun rakentamiseen liittyvän muun työn yhteydessä. Tällainen voi olla kadun uudisrakentaminen tai sen peruskorjaaminen, jolloin johdot tai laitteet voidaan sijoittaa kadun rakenteisiin samalla kertaa.

Maksua ei peritä siltä ajalta, jonka alue on työmaana työstä vastaavasta riippumattomasta syystä. Tällainen syy voi olla esimerkiksi muinaismuisto, jonka olemassaolosta ei ole tiedetty ja joka lain mukaan on suojeltu, tai kunta edellyttää samanaikaisesti asennettavaksi muita johtoja tai laitteita ja työmaata ei voida sulkea tai työssä edetä näiden syiden vuoksi.

Maksuja ei peritä kunnan omien tilaisuuksien järjestämiseksi esimerkiksi iltatori tapahtumista.

Maksut määräytyvät seuraavasti:

1. Tarkastus- ja valvontamaksu on sama kaikissa Leppävirran keskustaajamissa (kk- ok- sk).

Maksuun sisältyy kolme (3) valvontakäyntiä kohteessa, liikenteenohjaussuunnitelman tarkistaminen sekä töiden valvonnasta ja hallinnosta aiheutuneet kulut.

Samanaikaisesti haettu katu- ja sijoituslupa sekä työ- / kaivu ilmoitus	175 € / lupa
Katu- ja sijoituslupa	175 €/lupa
Sijoituslupa	115 €/lupa
Työ- / kaivu ilmoitus	175 €/ilmoitus
Aluevaltaislupa	115 €/lupa

Ylimääräisestä valvontakäynnistä peritään erillinen maksu
95,00 € / käynti

Maksu viranomaisen laatiessa hakemuksen hakijan puolesta
85,00 € / hakemus (Pääsääntöisesti hakijat täyttävät hakemuksensa
itse, poikkeustilanteessa viranomainen voi kuitenkin laatia
hakemuksen hakijan puolesta. Tällöin hakija ilmoittaa kaikki
hakemuksessa ilmoitetut tiedot luvan täyttäjälle.)

Maksu ilmoituksen tarkastamisesta ja siihen liittyvästä työn
valvonnasta koskee viranomaistoimintaa, joten siitä ei peritä
arvonlisäveroa.

2. Maksu kadun tai yleisen alueen tilapäisestä rajaamisesta
työmaaksi tai - muutoin pois yleisestä käytöstä.

Maksuluokka I

Maksuluokkaan I kuuluvat kunnan hoituluokituksen luokan I
kadut, tiet, jalkakäytävät ja kevyen liikenteen väylät sekä puistot ja
muut yleiset alueet. Yleisten alueiden maksu määräytyy lähimmän
katuluokituksen mukaisesti.

Maksuluokka I euro/vrk

alle 30 m ²	10,00 €/vrk
30 – 60 m ²	20,00 €/vrk
60 – 120 m ²	40,00 €/vrk
120 – 240 m ²	75,00 €/vrk
yli 240 m ²	75,00 €/vrk + 0,30 €/m ²

Yksittäiset mainokset, vaaterakit yms. joiden tilantarve on n. 1m²,
ei peritä maksua. Katuvalopylväisiin sijoitettavista tilapäisistä
mainostauluista, jotka eivät aiheuta haittaa katujen ja muiden
yleisten alueiden kunnossapidolle ja liikenteelle, ei peritä maksua.
Yli 60 vrk kestävässä aluevaltauksissa hintaa kohtuullistetaan
yksityishenkilöiden osalta kertoimella 0,6.

Maksuluokka II

Maksuluokkaan II kuuluvat kunnan hoituluokituksen luokan II
kadut, tiet, jalkakäytävät ja kevyen liikenteen väylät sekä puistot ja
muut yleiset alueet. Yleisten alueiden maksu määräytyy lähimmän
katuluokituksen mukaisesti.

Maksuluokka II euro/vrk

alle 30 m ²	5,00 €/vrk
30 – 60 m ²	10,00 €/vrk
60 – 120 m ²	20,00 €/vrk
120 – 240 m ²	40,00 €/vrk
yli 240 m ²	40,00 €/vrk + 0,15 €/m ²

Yksittäiset mainokset, vaaterakit yms. joiden tilantarve on n. 1m²,
ei peritä maksua.

Katuvalopylväisiin sijoitettavista tilapäisistä mainostauluista, jotka eivät aiheuta haittaa katujen ja muiden yleisten alueiden kunnossapidolle ja liikenteelle, ei peritä maksua. Yli 60 vrk kestävässä aluevaltauksissa hintaa kohtuullistetaan yksityishenkilöiden osalta kertoimella 0,4.

Maksuluokka III

Maksuluokkaan III kuuluvat kunnan hoitoluokituksen luokan III kadut, tiet, jalkakäytävät, kevyenliikenteen väylät sekä puistot ja muut yleiset alueet. Yleisten alueiden maksu määräytyy lähimmän katuluokituksen mukaisesti.

Maksuluokka III euro/vrk

alle 30 m ²	2,50 €/vrk
30 – 60 m ²	5,00 €/vrk
60 – 120 m ²	10,00 €/vrk
120 – 240 m ²	20,00 €/vrk
yli 240 m ²	20,00 €/vrk + 0,08 euroa/ m ²

Yksittäiset mainokset, vaaterakit yms. joiden tilantarve on n. 1m², ei peritä maksua.

Katuvalopylväisiin sijoitettavista tilapäisistä mainostauluista, jotka eivät aiheuta haittaa katujen ja muiden yleisten alueiden kunnossapidolle ja liikenteelle, ei peritä maksua. Yli 60 vrk kestävässä aluevaltauksissa hintaa kohtuullistetaan yksityishenkilöiden osalta kertoimella 0,2.

Maksuluokka määräytyy työhön kuuluvan kalliimman maksuluokan mukaan. Maksua ei peritä, jos työ tehdään kadun rakentamisesta vastaavan päätoteuttajan tai urakoitsijan urakkaan kuuluvien töiden yhteydessä.

Maksu kadun tai yleisen alueen käytöstä työmaana on viranomaistoimintaa, joten siitä ei peritä arvonnäisäveroa.