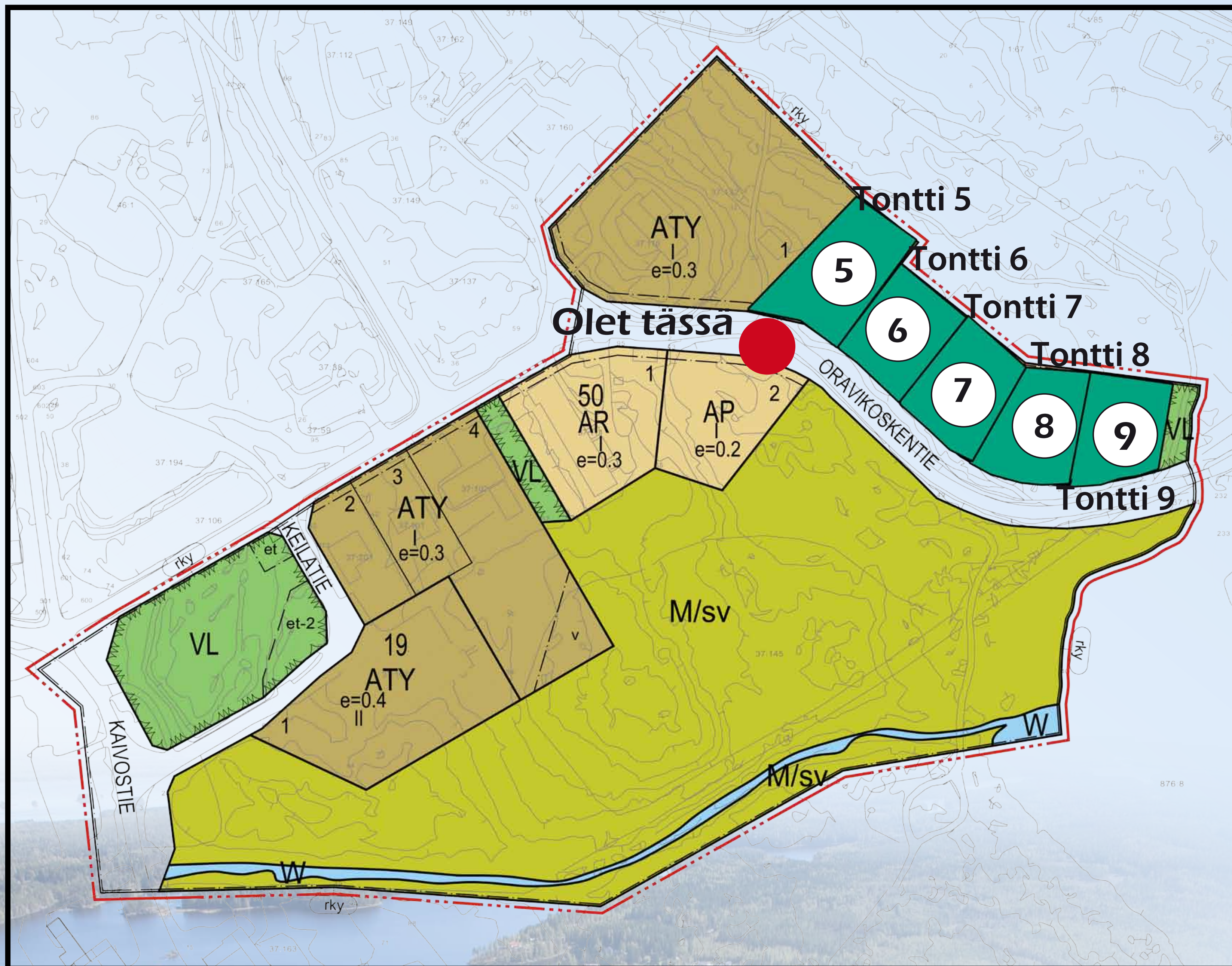




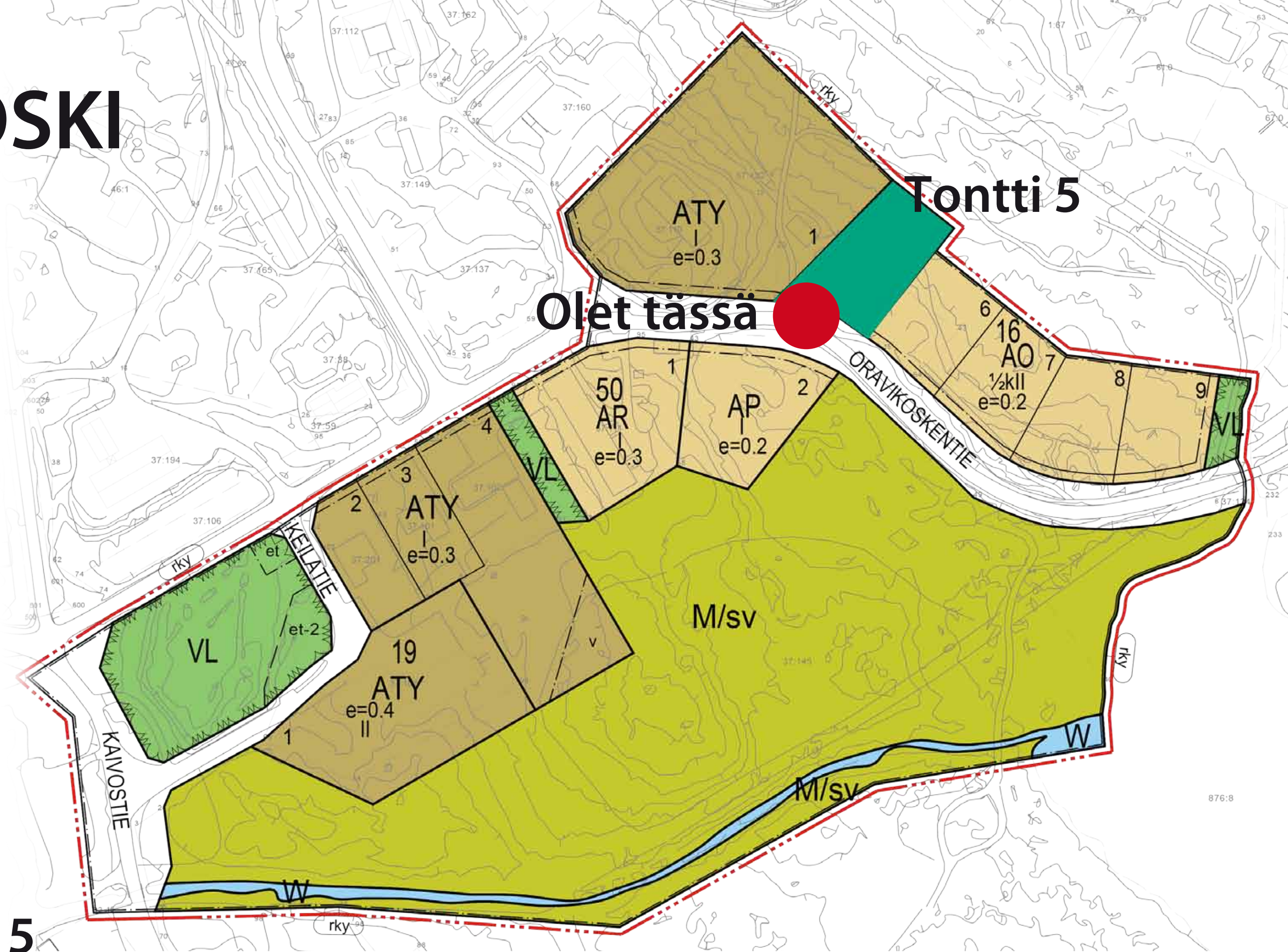
Leppävirta

# ORAVIKOSKI



[www.leppavirta.fi/vapaattontit](http://www.leppavirta.fi/vapaattontit)

# ORAVIKOSKI



## Tontti numero 5

**Alue:** Oravikosken asemakaavan muutos korttelit 16 (osa) ja 19

**Osoite:** Oravikoskentie

**Kaavamääräys:** Erillispientalojen korttelialue

**Kerrosala:** 1/2kll

**Rakennusoikeus:** 478 k-m<sup>2</sup>

**Pinta-ala:** 2 391 m<sup>2</sup>

**Hinta €/m<sup>2</sup>** 3,90 € / m<sup>2</sup>

**Kokonaishinta/** 9 324,9 € /

**vuosivuokra:** 7 % kyseisen tontin lunastushinnasta

**Huomioitavaa:** Vesiliittymän hinta alkaen 2 283 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

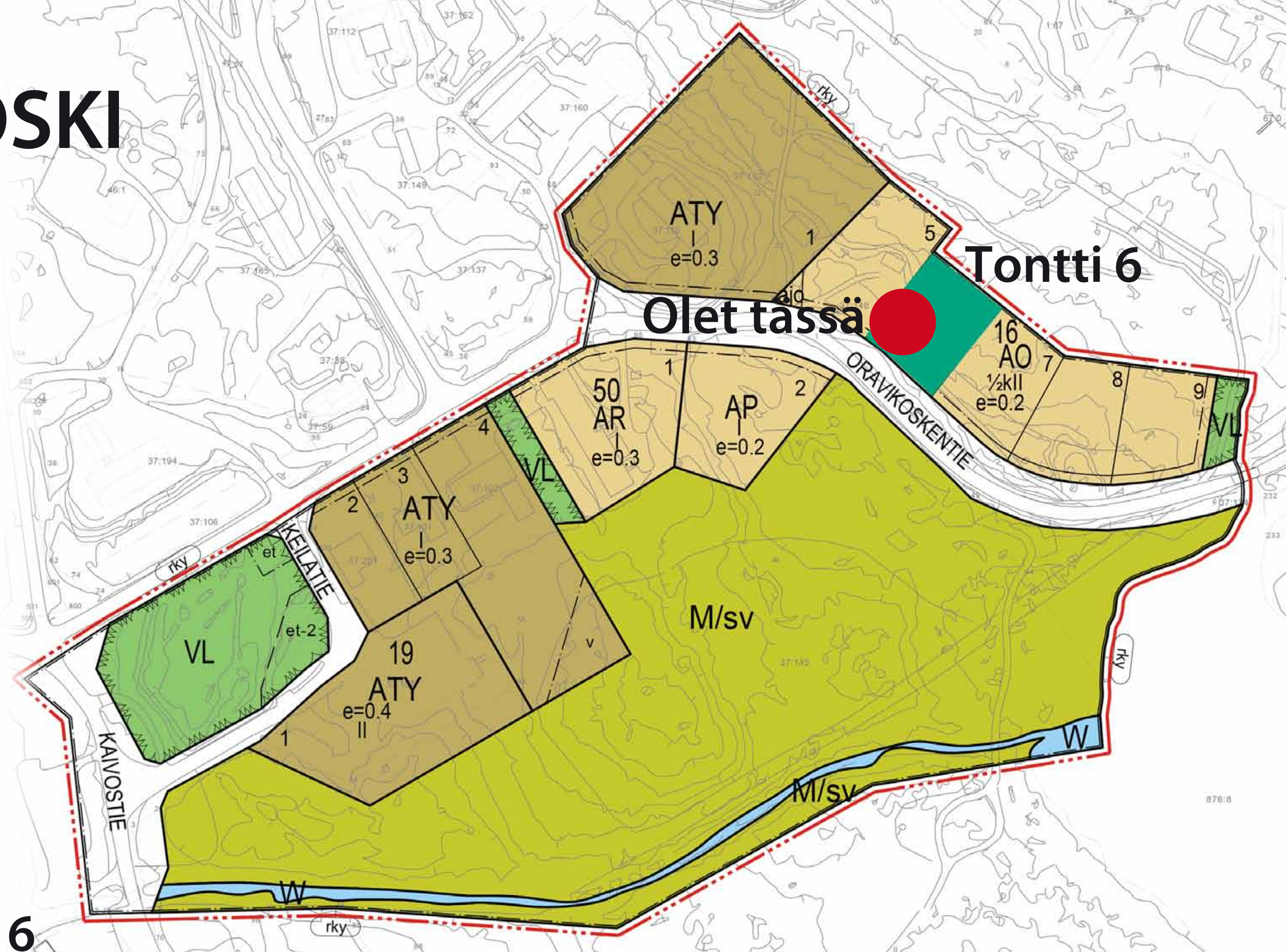
Viemäri liittymän hinta alkaen 2 803 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

Sähköliittymän hinta 3 470 € ja lohkomiskustannus 1 080 €.

Kiinteistön omistajan tulee itse rakentaa ja huoltaa kiinteistökohtainen jätevesipumppaamo.

**Tutustu tarkemmin**  
**[www.leppavirta.fi](http://www.leppavirta.fi)** /  
**Vapaat tontit**

# ORAVIKOSKI



## Tontti numero 6

**Alue:** Oravikosken asemakaavan muutos korttelit 16 (osa) ja 19

**Osoite:** Oravikoskentie

**Kaavamääräys:** Erillispientalojen korttelialue

**Kerrosala:** 1/2kll

**Rakennusoikeus:** 368 k-m<sup>2</sup>

**Pinta-ala:** 1 842 m<sup>2</sup>

**Hinta €/m<sup>2</sup>:** 3,90 € / m<sup>2</sup>

**Kokonaishinta/**

**vuosivuokra:** 7 % kyseisen tontin lunastushinnasta

**Huomioitavaa:** Vesiliittymän hinta alkaen 2 283 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

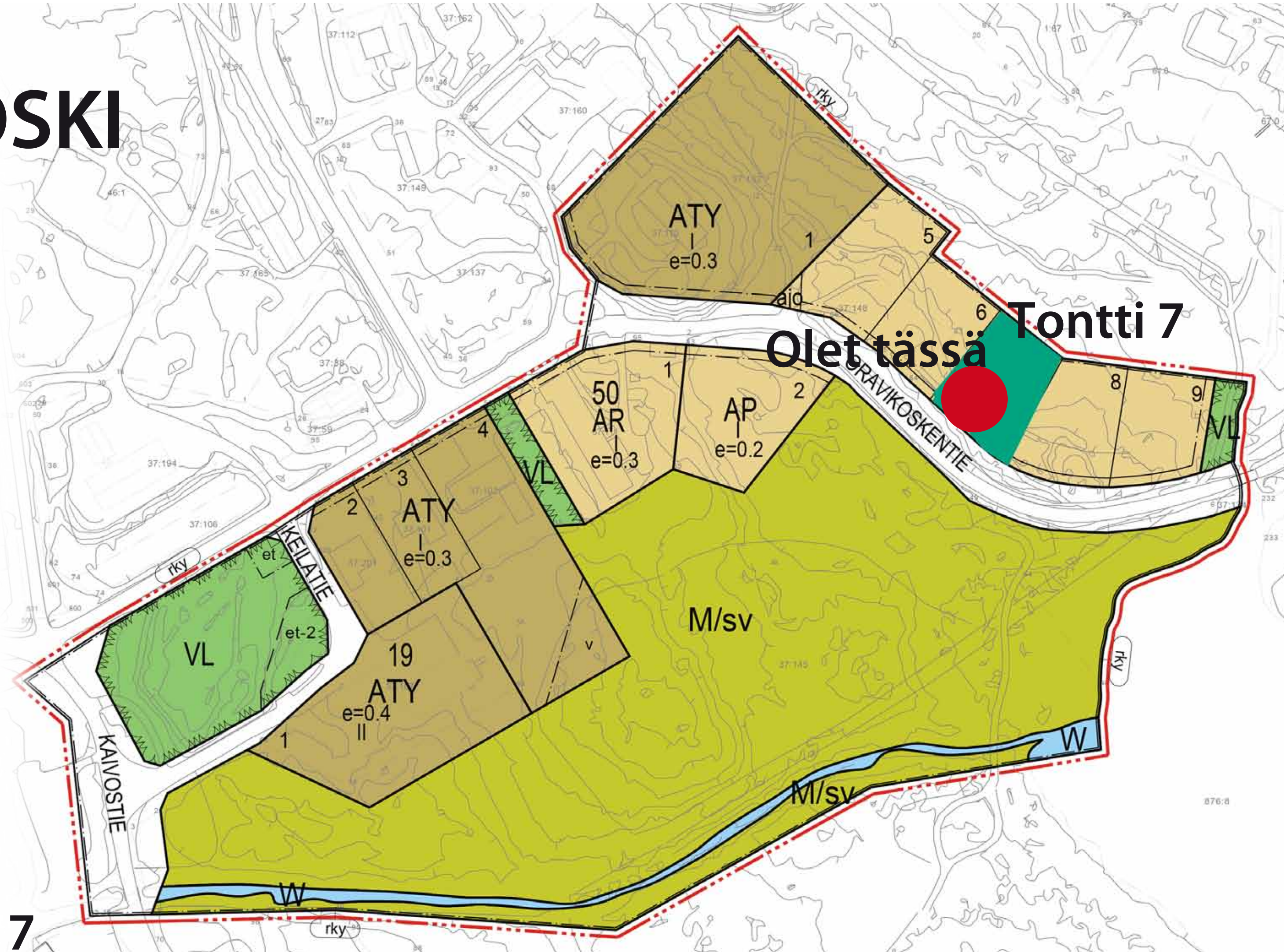
Viemäri liittymän hinta alkaen 2 803 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

Sähköliittymän hinta 3 470 € ja lohkomiskustannus 1 080 €.

Kiinteistön omistajan tulee itse rakentaa ja huoltaa kiinteistökohtainen jätevesipumppaamo.

**Tutustu tarkemmin**  
**[www.leppavirta.fi](http://www.leppavirta.fi)** /  
**Vapaat tontit**

# ORAVIKOSKI



## Tontti numero 7

**Alue:** Oravikosken asemakaavan muutos korttelit 16 (osa) ja 19

**Osoite:** Oravikoskentie

**Kaavamääräys:** Erillispientalojen korttelialue

**Kerrosala:** 1/2kII

**Rakennusoikeus:** 391 k-m<sup>2</sup>

**Pinta-ala:** 1 957 m<sup>2</sup>

**Hinta €/m<sup>2</sup>** 3,90 € / m<sup>2</sup>

**Kokonaishinta/** 7 632,3 € /

**vuosivuokra:** 7 % kyseisen tontin lunastushinnasta

**Huomioitavaa:** Vesiliittymän hinta alkaen 2 283 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

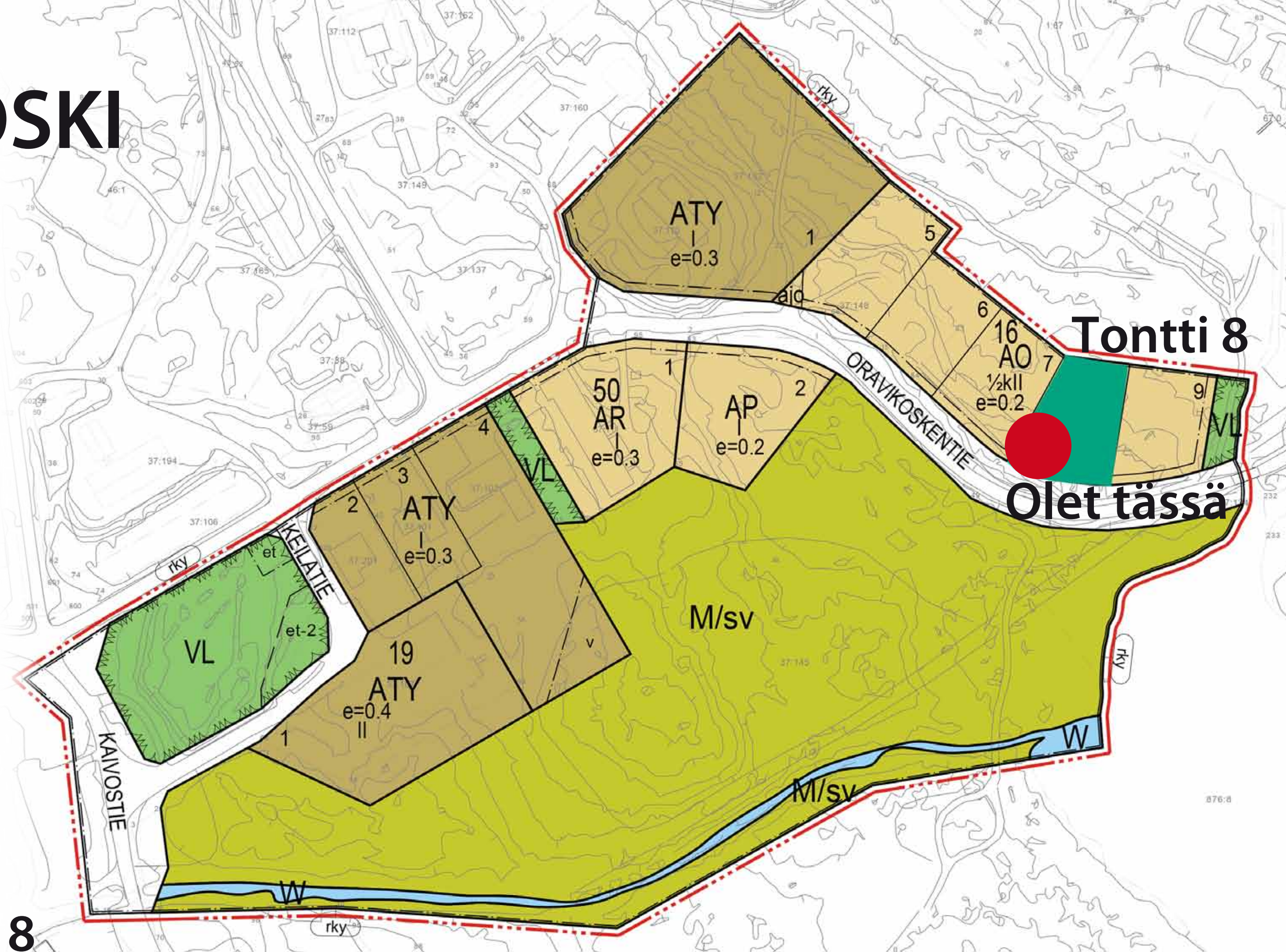
Viemäriliittymän hinta alkaen 2 803 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

Sähköliittymän hinta 3 470 € ja lohkomiskustannus 1 080 €.

Kiinteistön omistajan tulee itse rakentaa ja huoltaa kiinteistökohtainen jätevesipumppaamo.

**Tutustu tarkemmin  
[www.leppavirta.fi](http://www.leppavirta.fi) /  
Vapaat tontit**

# ORAVIKOSKI



## Tontti numero 8

**Alue:** Oravikosken asemakaavan muutos korttelit 16 (osa) ja 19

**Osoite:** Oravikoskentie

**Kaavamääräys:** Erillispientalojen korttelialue

**Kerrosala:** 1/2kll

**Rakennusoikeus:** 397 k-m<sup>2</sup>

**Pinta-ala:** 1 985 m<sup>2</sup>

**Hinta €/m<sup>2</sup>** 3,90 € / m<sup>2</sup>

**Kokonaishinta/** 7 741,5 € /

**vuosivuokra:** 7 % kyseisen tontin lunastushinnasta

**Huomioitavaa:** Vesiliittymän hinta alkaen 2 283 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

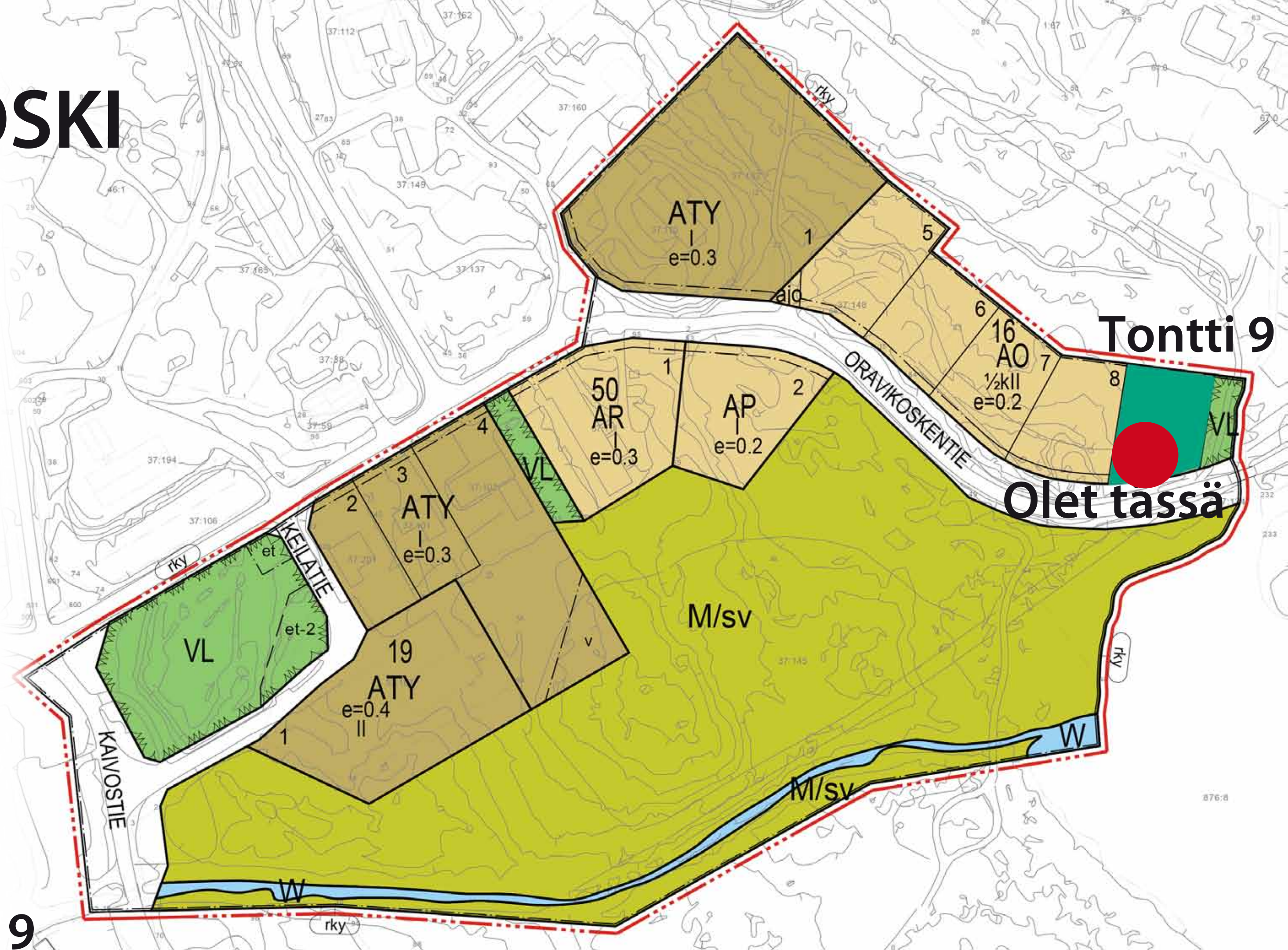
Viemäri liittymän hinta alkaen 2 803 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>) S

ähköliittymän hinta 3 470 € ja lohkomiskustannus 1 080 €.

Kiinteistön omistajan tulee itse rakentaa ja huoltaa kiinteistökohtainen jätevesipumppaamo.

**Tutustu tarkemmin**  
**[www.leppavirta.fi](http://www.leppavirta.fi) /**  
**Vapaat tontit**

# ORAVIKOSKI



## Tontti numero 9

**Alue:** Oravikosken asemakaavan muutos korttelit 16 (osa) ja 19

**Osoite:** Oravikoskentie

**Kaavamääräys:** Erillispientalojen korttelialue

**Kerrosala:** 1/2kll

**Rakennusoikeus:** 365 k-m<sup>2</sup>

**Pinta-ala:** 1 824 m<sup>2</sup>

**Hinta €/m<sup>2</sup>** 3,90 € / m<sup>2</sup>

**Kokonaishinta/** 7 113,6 € /

**vuosivuokra:** 7 % kyseisen tontin lunastushinnasta

**Huomioitavaa:** Vesiliittymän hinta alkaen 2 283 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

Viemäri liittymän hinta alkaen 2 803 € (alle 250 k-m<sup>2</sup>)

Sähkölitiittymän hinta 3 470 € ja lohkomiskustannus 1 080 €.

Kiinteistön omistajan tulee itse rakentaa ja huoltaa kiinteistökohtainen jätevesipumppaamo.

**Tutustu tarkemmin**  
**[www.leppavirta.fi](http://www.leppavirta.fi)** /  
**Vapaat tontit**